

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4277327 Datum vydání: 27.02.2025

Lokalita:
Karlovy Vary

Smí v Krušných horách - prodej domu 4+1 s dílnou a zahradou Na krásném míst - uprost ed horské p írody nedaleko Božího Daru, Klínovce nebo Jáchymova - nabízíme na prodej pln za ízený d m s dispozicí 4+1 s dílnou a zahradou.

Dispozice:

za vchodovými dve mi je praktická p edsí , odtud vstup do rovné chodby, kde je vpravo koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC, dále je vpravo jeden sklepní prostor a vlevo vstup do další chodby, vlevo je obývací pokoj a vpravo kuchyn , p es kuchy je dále vstup do dílny.

Z hlavní chodby je schodišt do prvního patra, kde jsou na levé stran 2 samostatné pokoje a na pravé stran je velmi prostorná ložnice.

Z chodby je dále vstup na p du, kde je pochozí d ev ná podlaha a možnost vybudování t eba ateliéru.

Celý d m je velmi vkusn za ízená, pln vybavená kuchyn v etn my ky nádobí, jídelního koutu, ve všech místnostech jsou stylová kamna, kamna v obývacím pokoji jsou napojená na radiátory v 1. pat e, všude je stylový nábytek horské chalupy.

Zahrada kolem domu je krásn udržovaná, celou zahradou protéká horský pot ek, jsou zde krásná zákoutí horské skalky nebo p íjemného posezení u kamenné zídky. Celý pozemek je oplocený, parkování je možné na zahrad nebo vedle vjezdové brány.

St echa je asfaltový šindel, okna plastová, nové vchodové dve e. Voda je ešena vlastním vrtem s atestem /hloubka 36m/, odpad je sveden do septiku. ást zahrady je ve vlastnictví 547m² a další pozemek je pronajatý od obce cca 670m². Celkový pozemek je cca 1200m².

V obci je cca 25 chalup, z toho asi 2 trvale obydleny, ostatní jsou rekrea ní objekty.

Chalupa je vhodná pro zájemce, kte í hledají ístý horský vzduch, klid a krásnou horskou p írodu.

V p ípad zájmu o prohlídku volejte maklé e nabídky.

Cena je k jednání.

ID inzerátu ESO:	4277327
Inzerát aktualizován:	27.02.2025
Inzerát vydán:	12.09.2024
ID zakázky v RK:	397787
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	547 m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Zastav ná plocha:	116 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Kudrli ka

Tel:

+420731110367

Email:

ales.kudrlicka@re-max.cz



RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**t . Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal