

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4278815 Datum vydání: 18.09.2024

Cena za nemovitost:

10 990 000 K

Lokalita:

P íbram

K prodeji velká NOVOSTAVBA rodinného domu.

D m bude v termínu 7/2024 dokon en do následujícího stavu:

Kompletní zateplení, sv tlá omítka fasády.

Elektrické žaluzie.

Oplocení.

Vnit ní omítky již jsou.

Podlahové s topení, povrch beton. Tepelné erpadlo.

Kompletní st echa.

Nádrž na deš ovou vodu, kompletní hrubé povrchové terénní

úpravy.

V dom ě již p ípravena elekt ina-rozvodny.

NEBUDE HOTOV INTERIÉR - OBKLADY, DVE Ě, KUCHYN Ě, SANITA a klient si toto m ěže nechat dod ělat dle svého uvážení.

Moderní zd ěný d m, který se nachází t ěm ě v p írod ě a bude disponovat z ěástí chytrou domácností. (aplikace-mobilní telefon)

Místo: Jince

Dv ě nadzemní podlaží o 150,59 m² užitné plochy a dispozici 5+KK se zahradou na Jih.

Kupující p ěvezme zkolaudovaný d m a veškeré interiéry si nyní m ěže ješt ě vybrat. Plánovaná barva fasády domu je bílá. (Ize ěšit)

Pozemek bude oplocen. Nový asfaltový povrch na p íjezdové cest ě. Vytáp ění domu ěšeno tepelným ěrpadlem a celkové náklady na chod domu budou velmi nízké.

Stání pro 2 auta p ěed domem, 2 vedle domu na zpevn ěné ploše. Inženýrské sít ě: ve ejná kanalizace, vodovodní ěád a elekt ina.

1. NP:

Hala - Zádve ě 12,4 m²

Wc - 1,76 m²

Technická místnost 4 - ,73 m²

Kuchyn ě s jídelnou - 15,32 m²

Obývací pokoj - 22,69 m²

Parkovací stání s dlažbou - 51 m²

Celkem - 56,9 m² (mimo parkovacího stání)

2. NP:

Hala - 12,94 m²

Komora - 2,96

Šatna - 9,21

Koupelna s Wc - 7,26 m²

Ložnice - 18,63 m²

Pokoj - 17,41 m²

Pokoj - 18,42 m²

Koupelna s WC - 6,86 m²

Celkem: 93,69 m²

Výhled na Brdské lesy. M ěstys Jince nabízí veškerou ob ěanskou



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod ěky

Web:

https://realityspolu.cz

vybavenost a vy m žete bydlet na jejím kraji.

Domluvte si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4278815
Inzerát vydán:	18.09.2024
ID zakázky v RK:	20663
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	1452 m2
Užitná plocha:	150 m2
Zastav ná plocha:	136 m2