

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**1 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4279176 Datum vydání: 19.09.2024

Lokalita:  
**Blansko**

Nabízíme Vám k prodeji samostatn stojící rodinný d m v obci Br ov u Velkých Opatovic. Jedná se o nemovitost o dispozici 1+1 sestávající se ze vstupní chodby, kuchyn s p ípravou na linku a obytnou místností. Koupelna je společná s WC, je vybavena sprchovým koutem . Podkroví nabízí možnost navýšit dispozici p dní vestavbou. Voda je obecní, topení elektrickými p ímotopy nebo kamny na tuhá paliva umíst ěnými v kuchyni, v obytné místnosti je teplo p ivedeno pr duchem. K domu náleží rovinatá zahrada ur ěná k zahradní ení i odpo ínku.

D m m že být využit jako chalupa, vejminek pro starší osoby nebo jako startovací bydlení. Je zde naprosté ticho a klid.

Pr kaz energetické náro nosti nebyl dodán, z toho d vodou je uvedena energetická t ída G.

Obec Br ov je malá vesni ka 3 km od Velkých Opatovic, které nabízejí veškerou pot ebnou infrastrukturu - školku, základní školu, léka e, obchody i služby. V lét ě je možné využít koupališt ě, zahrát si tenis, fotbal i volejbal.

S financováním nemovitosti Vám rádi pom ůžeme, umíme nabídnout úrokovou sazbu 2,99%.

Pokud se budete chtít na d m podívat, pop ípad ě zjistit více informací, zavolejte, rádi Vám vyjdeme vst íc.

ID inzerátu ESO:	4279176
Inzerát vydán:	19.09.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	340 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	135 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	205 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Martina Polášková**

Tel:

**+420 720 222 823**

Email:

**info@tibireality.cz**



**TiBi reality**

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1355/12,  
67801 Blansko**

Web:

**www.tibireality.cz**