

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4279186 Datum vydání: 20.09.2024

Cena za nemovitost:

3 300 000 K

Lokalita:

Rokycany

Sko ické, kdo z nás ji nemá rád? A "ty" Sko ické?

Poj te objevit malebnou vísku obklopenou brdskými lesy, s nezvykle p vabným názvem, která se m že stát vaším domovem. Nabízím zde k prodeji rodinný d m situovaný v klidné ásti obce. Celá lokalita kolem Sko ické je kouzelná. První písemná zmínka o obci pochází z roku 1352. Podhorský domov s historií, obklopený brdskými lesy, p edstavuje ideální prost edí pro vaši rodinu a d ti.

D m se nachází na samostatné parcele o rozloze 1000m² s dvorem a velkou zahradou, která poskytuje dost prostoru pro realizaci a spln ní p ání dle p edstavivosti každého.

Tento d m p ed rekonstrukcí nabízí 2 pokoje, velkou kuchyni (23,5 m²), tedy dostatek prostoru pro bydlení. Verandu. Kolnu na d íví propojenou se stodolou, garáží. Dv r se zast ešeným posezením, velkou zahradu za domem, které usnadní život s d tmi a umožní jim r st a rozvíjet se v bezpe ném prost edí.

Celková zastav ná plocha domu íní 253m² s rozlohou obytné ásti 117m² a celkovou užitnou plochou 152m². K dispozici je také sklep o velikosti 16m² pro další úložný prostor. P da nad obytnou i hospodá skou ástí domu je dostate n velká pro p ípadnou vestavbu nebo skladovací plochu.

D m je postaven více než p ed sto lety a tehdy se taková stavení budovala z takzvaných "vep ík ", nepálených cihel.

Dnes se také staví n které stavby z podobných materiál , pro jejich neoby ejné vlastnosti.

Odpad je ešen pomocí septiku a jímky, p ívod vody je zajišt n obecním vodovodem.

Topení obstarává kotel na tuhá paliva, napojený na úst ední topení.

Klidné a bezpe né místo k životu i odpo ínku.

Pokud se vám líbí, neváhejte si zavolat o prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4279186
Inzerát aktualizován:	20.09.2024
Inzerát vydán:	19.09.2024
ID zakázky v RK:	21275
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1000 m ²
Užitná plocha:	152 m ²
Podlahová plocha:	117 m ²
Plocha sklepa:	16 m ²
Plocha zahrady:	747 m ²
Zastav ná plocha:	253 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Libor Hula

Tel:

608 120 700

Email:

galager@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz