

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4279606 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

5 290 000 K

Lokalita:

Plze -sever

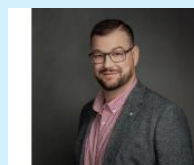
Nabízíme k prodeji unikátní zemědělskou usedlost s p vodní stavbou z kamene a cihel, postavenou kolem roku 1920. Obytná část nedávno prošla kompletní rekonstrukcí v letech 2021-2023, která zahrnovala, novou střešní krytinu, nová okna a vchodové dveře, zateplení podlahy nad obytnou částí, instalaci nového kotle na tuhá paliva se zateplenou nádrží na vodu, novou domácí vodárnu. Vytvoření komína a instalaci krbových kamen, novou kuchyňskou linku. Dům je připraven k okamžitému nastěhování, bude v etn vybavení, bude upraveno na prohlídku. Chybí dodělat pouze nová fasáda. Hospodařská část objektu vyžaduje rekonstrukci, což umožní novému majiteli přizpůsobit ji svým potřebám. Nemovitost je napojena na obecní vodovod i vlastní studnu, odpad je řešen septikem. Ohřev vody zajišťuje bojler. Usedlost se nachází v krásné lokalitě v blízkosti lesa, což nabízí klidné prostředí s dostatkem soukromí.

Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají venkovské bydlení s možností hospodaření nebo rekreačního využití. Energetická náročnost: G (průkaz nebyl dodán)

ID inzerátu ESO:	4279606
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	20.09.2024
ID zakázky v RK:	703376
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	3077 m ²
Užitná plocha:	356 m ²
Zastavěná plocha:	572 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Mušek

Tel:

+420720380385

Email:

info@edenreality.cz

Realitní kancelář

EDENREALITY

Tel:

Adresa:

Farského 838/3, 32600

Plzeň

Web:

www.edenreality.cz