

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4280291 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**4 750 000 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Hledáte prostorný a udržovaný d m se zahradou v klidné obci a s výbornou dostupností do Znojma?

Ve výhradním zastoupení Vám nabízím k prodeji samostatný stojící d m, typu vokal s dispozicí 4+1 v obci Kravsko v okrese Znojmo.

Jedná se o patrový d m, kdy obytná část je situovaná ve vyvýšeném prosluněném poschodí. Suterén nabízí dostatek úložného prostoru a technické zázemí. Současný majitel zde má zřízenou posilovnu. Zahrada poskytuje mnoho prostoru jak pro relaxaci tak pro další aktivity, třeba zahradníčení nebo detské hry.

Technické údaje:

- Celková zastavěná plocha činí 114 m<sup>2</sup>, užitná plocha 132 m<sup>2</sup> a k domu náleží pozemek o velikosti 722 m<sup>2</sup>.
- D m je napojen na veškeré inženýrské sítě (kanalizace, plyn, elektřina 230V) a vytápěn ústředním plynovým kotlem.

Lokace:

- D m se nachází u příjezdové cesty v klidnější části obce. Autobusová zastávka v blízkosti, snadný přístup na silnici I/52.
- Kravsko je obec v okrese Znojmo v Jihomoravském kraji. Má asi 600 obyvatel. Leží přibližně 9 km severozápadně od Znojma, 56 km jihozápadně od Brna.

Zaujala Vás tato nemovitost? Zavolejte si o prohlídku s radostí Vás domem provedu.

ID inzerátu ESO:	4280291
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	25.09.2024
ID zakázky v RK:	23803
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	722 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	132 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	39 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	114 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dalibor Dvořák**

Tel:

**608441558**

Email:

**[dvorak@reality-proradost.cz](mailto:dvorak@reality-proradost.cz)**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**