

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4280546 Datum vydání: 24.11.2024

Cena za nemovitost:

5 300 000 K

Lokalita:

Blansko

Hledáte d m nebo chalupu kousek od Brna v blízkosti p kné p írody? Potom vás ur it zaujme nabídka rodinného domu se zahradou a hospodá skými budovami v obci Malá Lhota zvaná Lhotka.

D m a hospodá ská stavení pochází z roku 1877 a b hem let prošla áste nou rekonstrukcí. Do hlavní obytné ásti (cca 70 m2) vstupujete p es chodbu, kde se nachází WC. Dále navazuje kuchy , dva pokoje a koupelna se sprchovým koutem.

Vytáp ní domu je ešeno plynovým kotlem, krbovými kamny a je možné i elektrickými p ímotopy.

Oh ev vody je ešen el. bojlerem (umíst ným v koupeln). Odpady jsou svedeny do jímky.

Do vedlejší obytné ásti zvaný v ým nek vstupujete ze dvora. V této ásti se nachází kuchy ka, pokoj a komora.

P i vstupu do pr jezdu se vám otev e prostorný dv r s hospodá skými budovami. Zde najdete mlat, vstup do sklepa i na p du, p estav né bývalé chlévy (voliéra, sklad, vnit ní posezení, chemické WC.....)

K domu dále náleží prostorná stodola, kterou m žete využít k parkování zahradní techniky a aut.

Ur it oceníte velký sklep se stálou teplotou o v ým e cca 21 m2, který se nachází pod mlatem.

Celková plocha prodávaných parcel íní 2.228 m2. Zahrada vedle domu se nachází dle územního plánu v zastavitelném území a m že se tak jednat o budoucí stavební pozemek.

Blízkost krásné p írody vybízí nejen k p ším výlet m, ale i cyklovýlet m. V zimním období je možnost si zabruslit na malolhotském rybníku, pokud po así dovolí a také využít b žky.

V obci se nachází obecní ú ad, knihovna, hosp dka v prostorách ú adu a d tské h íšt .

V letošním roce se v obci d lal nový vodovod.

Obec Malá Lhota leží 17 km od m sta Brna.

Zaujala vás nabídka domu s dobrou dostupností do Brna a v blízkosti p írody? Tak mi neváhejte zavolat nebo napsat. T ším se na vás.

Více foto na web. stránkách



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Silvie Hynštová

Tel:

+420 775 582 092

Email:

hynstova@realityhynstova.cz

Reality Hynštová

Tel:

+420 721 803 033,

Adresa:

Olešná 76, 678 01 Blansko

Web:

www.realityhynstova.cz

ID inzerátu ESO:	4280546
Inzerát vydán:	26.09.2024
Inzerát aktualizován:	24.11.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí

Plocha pozemku:	2228 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²