

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4281583 Datum vydání: 08.10.2024

Cena za nemovitost:

5 890 000 K

Lokalita:
Blansko

Nabízíme k prodeji rodinný d m v malebné obci Rozse nad Kunštátem, pouhých 5 km od Kunštátu, 15 km od Letovic a 40 km od Brna.

Tato nemovitost se nachází v klidné ásti obce a je ideální volbou pro milovníky klidu, p írody a aktivní rekreace. Pro nadšence zimních sport je SKI-areál Olešnice vzdálený jen 5 km.

D m prošel rozsáhlými rekonstrukcemi, v etn zateplení, renovace st echy a izolace proti vlhkosti. Byly provedeny nové rozvody vody, topení a elekt iny, v etn instalace nové venkovní elektrické sk ín s hodinami. K dispozici je také projekt, podle kterého rekonstrukce prob hla.

Rodinný d m je p ípraven k dalším úpravám, což umož ũje novému majiteli dokon it rekonstrukci podle vlastních p edstav, nap íklad v oblasti koupelen a podlah. V pr b hu prodeje stále probíhají další úpravy v dom . Interiér domu se práv dokon ũje dle plánu, takže úpravy dále postupují, pracuje se na dokon ení podlahy, omítky apod.

D m se zastav nou plochou 142 m², na pozemku o rozloze 224 m² nabízí d m dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, rekreaci nebo jako investici k dalšímu pronajímání.

D m lze snadno rozd lit na dv bytové jednotky s vlastními vchody. Okolí nabízí skv lé p íležitosti pro cyklovýlety, p ší turistiku a lyžování.

Konstrukce budovy je v dobrém stavu a umož ũje okamžité využití všech výhod, které d m nabízí. Jedná se o ideální volbu pro ty, kte í hledají únik od m stského ruchu. Sta te se majiteli tohoto jedine ného místa.

Rádi Vás provedeme osobn .

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

!NA DOM DÁLE PROBÍHÁ DOKON OVÁNÍ REKONSTRUKCE, FOTO TEDY NENÍ 100% AKTUÁLNÍ!

ID inzerátu ESO:	4281583
Inzerát vydán:	30.09.2024
Inzerát aktualizován:	08.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	223 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	170 m ²
Zastav ná plocha:	142 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Matochová

Tel:

+420 725 888 897

Email:

matochova@framireal.cz

Frami Real

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz