

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

7 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4281690 Datum vydání: 07.03.2025

Lokalita:
Rakovník

Prodej rodinného domu s rozlehlou zahradou, situovaného na okraji malebné obce. Tento d m nabízí klid a soukromí díky své poloze uprostřed peliv udržované zahrady s jižní orientací. Z jedné strany sousedí s pastvinami a lesy, z druhé strany se můžete kochat pohledem na místní zámek a kostel.

Zahrada byla navržena s drazem na relaxaci a aktivní trávení volného času. K dispozici je venkovní gril, udírna, ohniště a spousta míst pro odpočinek. Pro děti je připravena trampolína, pískoviště a dostatek prostoru na hraní. Součástí pozemku je také užitková zahrada s ovocnými stromy a praktický zahradní domek. Parkování je zajištěno pro dva vozy.

Samotný d m prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému bydlení. Dispozice 4+1 nabízí dostatek prostoru, nepřechází pokoje a technické zázemí ve sklepě. Moderní vytápění umožňuje pohodlné dálkové ovládání přes mobilní telefon, d m je napojen na vlastní studnu s pitnou vodou a má vlastní ku odpadních vod.

Obec nabízí skvělou občanskou vybavenost včetně školky, lékárny, pošty, obchodu a kulturního domu. V okolí najdete nádhernou přírodu ideální pro vycházky, cyklistiku a další aktivity. Skvělá dostupnost do města – Rakovník je vzdálen 10 minut, Praha pouhých 45 minut jízdy.

Pro více informací a prohlídky mě neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4281690
Inzerát vydán:	30.09.2024
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2943 m ²
Užitná plocha:	105 m ²
Plocha zahrady:	2720 m ²
Zastavěná plocha:	74 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Honza Ptáček

Tel:

+420 724 344 577

Email:

info@honzaptacek.cz



Honza Ptáček.cz -

**realitní kancelář |
realitní makléř v Praze**

Tel:

724 344 577

Adresa:

Vrší 1052/18, 18200

Praha 8 Kobylisy

Web:

<https://www.honzaptacek.cz>

Z