

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 290 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4282520 Datum vydání: 17.01.2025

Lokalita:

**Krom lž**

Nabízím Vám k prodeji rodinný d m se dv ma samostatnými vchody, situovaný v Nádražní ulici v Morkovicích-Slížanech (okres Krom lž), pouhých 15 km od Krom lže.

Tento cihlový adový d m s celkovou plochou 358 m2 skýtá obrovský potenciál, a to zejména pro investory. Díky dispozici domu je zde možnost vybudovat až 4 lukrativní bytové jednotky bez nutnosti rozsáhlých stavebních úprav. Velká p da pak nabízí další možnosti využití a rozvoje.

D m, dispozi n ešený jako 5+ a více pokoj , je dvoupodlažní a umož ňuje tak flexibilní uspo řádání jednotlivých bytových jednotek. I p es sv j sou asný stav nabízí objekt skv lou p íležitost k renovaci a modernizaci s cílem dosáhnout zajímavých nájemních výnos . Nemovitost je napojena na kanalizaci, plynovod a disponuje úst edním plynovým vytáp ěním.

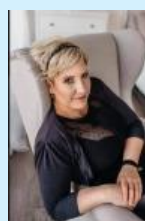
Morkovice-Slížany jsou obklopeny malebnou p írodou, která láká turisty a cyklisty. M sto se pyšní dobrou ob anskou vybaveností, zahrnující školy, zdravotnická za ízení, sportovišt a oblíbené místní koupališt . Díky své poloze a dispozici je tato nemovitost ideální volbou pro široké spektrum zájemc – od rodin s d tmi, p es seniory, až po milovníky aktivního životního stylu. Stejn tak p edstavuje i výhodnou investi ní p íležitost.

Máte-li zájem o prohlídku, neváhejte m kontaktovat. T ším se na prohlídku s Vámi.

ID inzerátu ESO:	4282520
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	03.10.2024
ID zakázky v RK:	24108
Budova je z:	Cihla
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	259 m2
Užitná plocha:	358 m2
Podlahová plocha:	358 m2
Zastav ná plocha:	209 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Drásalová**

Tel:

**774 436 639**

Email:

**drasalova@reality-  
proradost.cz**

**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**