

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4282682 Datum vydání: 07.10.2024

Cena za nemovitost:

2 840 000 K

Lokalita:

Litomice

Dovolují si vám nabídnout k prodeji krásný dům vhodný jak k rekreacímu, tak k celoročnímu užívání. Nachází se v malé obci Dubany, pár minut jízdy autem od Loun. Samotný dům je rozdělen na dvě části. Ve spodní části obytného domu nalezneme světlou a prostornou kuchyň. Dále je zde útulný obývací pokoj s možností vybudování krbu. Koupelna, která je spojena s toaletou se nachází též v přízemí domu. V horním patře nalezneme dvě světlé ložnice se střešními okny. Dům je kombinací kamene a cihly. Na stěně jsou velmi zachovalé tašky. V celém domě je renovovaná elektřina, kterou se vytápí i ohřívá voda. Kotel je značky Purotherm a je kupovaný v letošním roce, stejně jako bojler na vodu. Za domem je pak první místo na odpočinek a vybudování příjemného posezení u venkovního krbu. Prostřední část pozemku je rozdělena praktickou stodolou o cca 30 m², která je průchozí a skrze ní se dostaneme do poslední části zahrady, která byla využita k pěstování různých druhů plodin a k relaxování ve druhém místě k odpočinku. Vše je zde pod taktovkou naprostého soukromí, i když je dům adový. Stodola je menší, ale velmi praktická a zdroj vody je jak z obecního vodovodu, tak z vlastní studny. Do nedalekých Libochovic je to 4 minuty autem, kde naleznete veškeré potřebné občanské vybavení. Školu, školku, úřady a jiné. Celkové okolí litomického je vyhlášené pro svou nádhernou přírodu a velké turistické možnosti. Domluvte si prohlídku a ujistěte se o všem, co zde bylo napsáno. Pro více informací volejte naši realitní kancelář.

ID inzerátu ESO:	4282682
Inzerát aktualizován:	07.10.2024
Inzerát vydán:	04.10.2024
ID zakázky v RK:	3102
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	264 m ²
Užitná plocha:	264 m ²
Podlahová plocha:	200 m ²
Plocha zahrady:	150 m ²
Zastavěná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Věra Denisová

Tel:

+420 725293710

Email:

vera.denisova@bydletesnami.cz

Bydlete s námi s.r.o.

Tel:

476100250

Adresa:

V. Nezvala p. 2498, 434

01 Most

Web:

www.bydletesnami.cz