

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**4 300 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4282745 Datum vydání: 26.02.2025

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme starší rodinný d m 6+1 pro velkou rodinu. Po drobné p estavb lze p ed lat i na dva byty se samostatnými vchody (4+1 a 1+1). Lze využít jako dvougenera ní d m, nebo 4+1 si nechat a 1+1 pronajímat. Pronájem takto velkého bytu m že být až 10.000,- m sí n . D m je podsklepený, má dv nadzemní podlaží, z nichž jedno je podkroví. Hlavním vchodem se vstupuje do chodby, odkud jsou p ístupné pokoje v p ízemí a schodišt vedoucí do podkroví. Z chodby se vchází do kuchyn , obytné místnosti, koupelny, komory, samostatné toalety, sklepa a dvou pokoj . V podkroví jsou samostatn p ístupné t í pokoje a malá komora.

Vytáp ní je plynovým kotlem a oh ev vody zajiš uje elektrický bojler. D m je napojen na veškeré inženýrské sít (ve ejný vodovod i kanalizace). Tento d m se nachází v klidné lokalit s veškerou ob anskou vybaveností. Do p írody to je jen pár krok .

ID inzerátu ESO:	4282745
Inzerát aktualizován:	26.02.2025
Inzerát vydán:	04.10.2024
ID zakázky v RK:	1854
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	326 m2
Užitná plocha:	159 m2
Podlahová plocha:	176 m2
Plocha sklepa:	17 m2
Zastav ná plocha:	96 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Prokop**

Tel:

**602451447**

Email:

**prokop@rehypex.cz**

**REHYPEX s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Veleslavínova 208/9, 460**

**05 Liberec**

Web:

**www.rehypex.cz/**