

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 290 000 K

íslo inzerátu (ID): 4282877 Datum vydání: 29.10.2024

Lokalita:

Havlík v Brod

Prostorný rodinný d m 5+kk s vlastním pozemkem o výměře 937 m² se nachází v klidném místě obce, mimo hlavní silnici. D m je napojen na všechny inženýrské sítě: městskou vodu, elektřinu (220 + 380 V, zčásti v mědi), kanalizaci a plyn. V interiéru najdeme velmi hezkou koupelnu s hydromasážní vanou, kde se nachází 2 umyvadla. Dále jsou k dispozici i 2 samostatné toalety - v přízemí a v podzemí.

V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, kde jsou postavená nádherná kachlová kamna napojená na výměňník a radiátory, které zajišťují vytápění celého domu. Další obytné pokoje se nacházejí ve 2. a 3. NP domu. D m je také vybavený kombinovaným plynovým kotlem, jenž ohřívá teplou vodu pro celou domácnost. Plastová okna s izolačním dvojsklem byla vyměněna ve všech místnostech. Celý d m je zateplen 6 cm polystyrenem a byla provedena nová fasáda.

Na pozemku hned vedle domu se nachází zděná kůlna s dílnou, kterou lze využít jako garáž pro auto. V ceně je také pozemek o výměře 458 m², který se nachází přes silnici před domem a je na snímku z dronu ohraničen červenou čarou.

Obec nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně základní školy, mateřské školy a lékárny. Financování je možné prostřednictvím hypotečního úvěru nebo stavebního spoření – rádi vám s tímto pomůžeme. D m je ihned volný k nastoupení.

ID inzerátu ESO:	4282877
Inzerát aktualizován:	29.10.2024
Inzerát vydán:	07.10.2024
ID zakázky v RK:	4986
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	937 m ²
Užitná plocha:	175 m ²
Zastavěná plocha:	85 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Peřina

Tel:

+420777587965

Email:

radek.perina@tiscali.cz

Reality Vysočina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com