

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4283302 Datum vydání: 13.11.2024

Cena za nemovitost:

17 950 000 K

Lokalita:

Praha-západ

Prodej nemovitosti. Luxusní rodinný dům 6+kk - prostorný a moderní. Přijďte se do nádherného rodinného domu v klidné lokalitě obce Měchenice, pouhých 20 km od centra Prahy!

Klíčové přednosti nemovitosti:

- prostorný dům 6+kk s užitnou plochou 368 m²,
- kompletně zrekonstruován v roce 2021,
- klidná lokalita s výbornou dostupností do Prahy,
- velkorysé vnitřní prostory a promyšlená dispozice,
- krásná zahrada s terasou pro relaxaci,
- pozemek celkem 1.044 m².

Popis nemovitosti

Tento rodinný dům ve tvaru písmene "T" Vás okouzlí svým moderním designem a promyšleným uspořádáním. Dům je zateplen, má plastová okna a je vybaven tepelným čerpadlem v kombinaci s ohřevem TUV pro maximální energetickou úspornost.

Plošné údaje (195 m²):

- prostorná vstupní hala,
- útulná pracovna,
- velkolepý obývací pokoj (95 m²) s krbem, kuchyňským koutem a jídelnou,
- prostorná komora,
- velká ložnice,
- koupelna a samostatné WC,
- přímý vstup na zahradu.

První patro (173 m²):

- 1 velký prostorný pokoj,
- 3 prostorné další pokoje,
- koupelna s toaletou,
- hobby místnost,
- přímé velké schodiště.

Okolí nemovitosti:

Dům se nachází v klidné ulici Na Vyhlídce v obci Měchenice. Autobusová zastávka s přímým spojením do Prahy (30 minut na stanici metra Anděl) je vzdálena přibližně 1 km. V obci najdete základní občanskou vybavenost pro pohodlný život.

Další výhody:

- 4 venkovní parkovací stání,
- kompletní masivní zděné oplocení pozemku,
- prostorná terasa pro relaxaci a venkovní posezení,
- technická místnost a dílna,
- nemovitost není v záplavovém území.

Tento nádherný rodinný dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostorné a moderní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Prahy. Díky nedávné rekonstrukci je dům připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Vopnka

Tel:

+420720141868

Email:

petr@rkprinc.cz



RK PRINC s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hanusova 353/12, Michle,

14000 Praha 4

Web:

www.rkprinc.cz/

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4283302
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
Inzerát vydán:	08.10.2024
ID zakázky v RK:	2848
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1112 m2
Užitná plocha:	368 m2
Zastav ná plocha:	227 m2