

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4284466 Datum vydání: 11.02.2025

Lokalita:
Litom ice

V naší nabídce naleznete ke koupi rodinný d m, který se nachází na návsi v obci Si ejovice, nedaleko m sta Lovosice. Celková plocha pozemku íní 468 m2 a interiér domu je v dispozici 3+1.

Do domu se vstupuje skrze p vodní železná vrata, na první dobrou uvidíte rozsáhlý pozemek ve stavu áste né rekonstrukce dvora, kde najdete dostatek místa pro vlastní seberealizaci. Fantazii se meze nekladou! Mohou tu být okrasné záhonky, hospodá ská zahrada anebo n kolik míst na parkování osobních voz . Na dvorku najdete také zast ešenou pergolu pro letní posezení a ve erní grilování. Je zde zároveň instalovaná funk ní d ev ná udírna.

P i vstupu do domu o velikosti podlahové plochy 105 m2 se dostáváte na centrální chodbu, ze které m žete pokračovat na jednu i druhou stranu. D m je koncipován do podlouhlého a zároveň pr chozího stavu. V jedné stran objektu najdete obývací a d tský pokoj, a také koupelnu. Na stran druhé potom samostatnou kuchy a ložnici. D m je podsklepený a v podkrovní ásti lze do budoucna bez problému vybudovat další obytné patro!

Objekt je nyní vytáp ěný krbovými kamny, v interiéru najdete kombinaci plovoucích podlah, dlažby a koberc . Rodinný d m je zateplený a st echa objektu byla zrekonstruována v roce 2019. V dom jsou plastová okna, v koupeln pak ur it oceníte hezkou zabudovanou vanu.

D m je vhodný pro rodinu, která zde najde dostatek prostoru pro vlastní seberealizaci s cílem uzp sobit si nemovitost podle svých p edstav. Více informací o nemovitosti vám rádi poskytneme na požádání. Prohlídky jsou možné kdykoliv po dohod s realitním maklé em. V p ípad vašeho zájmu neváhejte kontaktovat Dobrou realitku!

| | |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4284466 |
| Inzerát aktualizován: | 11.02.2025 |
| Inzerát vydán: | 11.10.2024 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 468 m2 |
| Užitná plocha: | 105 m2 |
| Podlahová plocha: | 105 m2 |
| Plocha zahrady: | 363 m2 |
| Zastav ěná plocha: | 105 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Mgr. Miroslav Pokorný

Tel:

+420 602435329

Email:

pokorny@dobrerealitka.cz

Dobrá realitka

Tel:

+420602435329

Adresa:

**Velká Dominikánská
102/23, 412 01 Litom ice-
M sto**

Web:

www.dobrerealitka.cz