

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4284716 Datum vydání: 12.03.2025

Cena za nemovitost:

**2 950 000 K**

Lokalita:  
**Bruntál**

Nabízíme k prodeji zd ný, atypický, samostatné stojící rodinný d m o vnit ní dispozici 5+2 a pozemkem o vým e 780m<sup>2</sup>. D m je velmi výjime ný svým umíst ním. Jedná se o zajímavou lokalitou, která je typická klidným místem a velmi dobrou dostupností jak do centra m sta, tak do p írody. Nemovitost nabízí krásné výhledy na m sto z jednotlivých balkón . V p ípad nutnosti lze D m užívat dvougenera ne. V p ízemí domu lze vybudovat samostatná bytová jednotka o dispozici 1+1 nebo 2+1.

Dále se v p ízemí nachází rozlehlá vstupní chodba a schodišt vedoucí do prvního patra domu. Zde se nachází kuchyn , dva velké pokoje a koupelna.

V posledním pat e se nachází další dva velké pokoje a druhá koupelna.

D m je kompletn ě podsklepený, ten nabídne velký prostor pro dílnu / garáž apod. Nachází se zde také technická místnost a další menší odd lené.

Nemovitost je v p vodním, ale velmi udržovaném stavu s možností okamžitého užívání.

D m je napojený na veškeré inženýrské šitá v etn ě plynu. Topení zajiš uje plynový kotel napojeny na úst ední topení.

D m nemá ěrpány žádné dotace a je tedy možné k rekonstrukci využít sou asné dota ní tituly. Doporu ujeme osobní prohlídku nemovitosti. Do konce b ezna 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,59 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4284716
Inzerát aktualizován:	12.03.2025
Inzerát vydán:	14.10.2024
ID zakázky v RK:	131018
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	780 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	280 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	200 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	116 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)