

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**3 790 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4284717 Datum vydání: 12.03.2025

Lokalita:  
**Bruntál**

Ten kdo hledá nemovitost na klidném místě v podstatě bez  
přírodních sousedů a to k rekreaci nebo trvalému bydlení, tak  
nabízíme k prodeji atypický, zděný, samostatně stojící rodinný dům  
o vnitřní dispozici 5+1. K užitným prostorům patří další místnosti  
jako je skvělý dobový sklep, další kuchyně s místností pro  
posezení a to se samostatným vchodem, nebo pergolu se zděným  
grilem a udírnou.

Součástí dalších nebytových prostor jsou dílny umístěné přímo u  
domu. Komplexně se dá říct, že nemovitost je vhodná i k různým  
druhům podnikání od krátkodobých pronájmů až po komerční  
dílnu spojenou s trvalým bydlením.

K domu patří pozemek o velikosti 3.976m<sup>2</sup>.

Stav domu se dá shrnout jako velmi dobrý udržovaný stav s  
možností okamžitého užívání.

Dispozice domu je dělená: v přízemí chodba se samostatným  
vstupem do společenské místnosti s kachlovými kamny a kuchyně.  
Dále se z chodby vchází do dalšího pokoje, renovované koupelny,  
sklepa a schodiště do prvního patra. V patře jsou další 3 pokoje +  
předsíň s možností rozšíření o další pokoj.

V přízemí domu se nachází se samostatným vchodem prostor do  
druhé kuchyně spojené s posezením a další koupelnou. Tento  
prostor slouží například k zimnímu posezení u udírně apod.

Dům napojený na elektřinu, obecní vodovod. Opad svedený do  
vlastní jímky, plyn zde není navedený. Do konce března 2025  
nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,59  
% p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4284717
Inzerát aktualizován:	12.03.2025
Inzerát vydán:	14.10.2024
ID zakázky v RK:	131019
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	3976 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	350 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	180 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	175 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741****829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**