

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4284859 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

7 000 000 K

Lokalita:

Vsetín

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 6+1, nacházející se v centru obce Viděs s možností rozdělení na dvě samostatné části prodeje – dům s cca 1000m² a stavební pozemek o výměře cca 1.400m². Celková rozloha pozemku činí 2.494 m², písemně podle územního plánu je celý pozemek stavební, vedený jako SV - bydlení smíšené obytné vesnické. Tento zděný dům byl postaven v roce 1923 na kamenném základu a v šedesátých letech prošel značnou rekonstrukcí, včetně prístavby části domu.

Dům je částečně podsklepen a je napojen na všechny inženýrské sítě – elektřina, obecní vodovod, kanalizaci a plyn. Prístup k nemovitosti je po obecní komunikaci.

Průjem zahrnuje:

- Vstupní verandu
- Chodbu se schodištěm do patra
- Koupelnu s vanou
- WC
- Kuchyni se špajzkou
- Obývací pokoj
- Dvě ložnice

V druhém nadzemním podlaží se nachází:

- Třída pokojů
- Místnost sloužící jako kuchyně

Dům má sedlovou střechu pokrytou betonovými taškami. Vytápění je ústřední plynové, v kuchyni jsou navíc krbová kamna. Na dům navazuje prostorná stodola a přídava, dále venkovní prístavba sklípku a dílny.

Pozemek má celkovou rozlohu 2.494 m², písemně z toho zastavěná plocha domu činí 258 m². Zahrada je celooplocená a osázena vzrostlými ovocnými stromy. Veškerá občanská vybavenost (obchod, škola, školka a autobusová zastávka) je dostupná v okruhu 150 metrů.

Dům je volný a připraven k okamžitému nastěhování. Do konce listopadu 2024 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4284859
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	14.10.2024
ID zakázky v RK:	130221
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2494 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	170 m ²

Zastav ná plocha:

258 m²