

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4284901 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

**1 850 000 K**

Lokalita:  
**Zlín**

Nabízíme prodej rodinného domu v klidné ásti obce Žlutava . D m je aktuáln o dispozici 1+kk o obytné ploše 46 m2. V p ízemí je i koupelna 8 m2, která je p ípravena na dokon ení dle p edstav nových majitel , t eba vše na žluto. Bydlení je možno rozší it na velké p d o vým e 122 m2.

D m prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Je zateplen minerální vatou mezi st nami i stropy, na st nách jsou sádkartony a byla ud lána i nová betonová podlaha.

Dále byly vym n ny stropní trámy, kompletn nová elekt ina a odpady, prob hla i sanace zdiva proti vlhkosti.

Dve e a okna jsou plastová.

Dále je k dispozici garáž a na ni navazující dv technické místnosti obloženy OSB deskami.

K dispozici je také sklep o vým e 18 m2.

D m není napojen na plynovod, p ípojka je ale na hranici pozemku.

D m je ze smíšeného zdiva, p evažuje kámen a cihla.

Vým ra pozemku je 335 m2.

D m je ihned k dispozici, doporu ujeme prohlídku .

ID inzerátu ESO:	4284901
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	14.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Plocha pozemku:	335 m2
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	80 m2
Plocha zahrady:	335 m2
Zastav ná plocha:	80 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Šovík**

Tel:

**+420 774266000**

Email:

**ag.panacek@seznam.cz**

**Agentura Paná ek,  
realitní kancelá**

Tel:

**+420603371068**

Adresa:

**Soudní 754, 760 01 Zlín**

Web:

**www.realpan.cz**