

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

2 290 000 K

íslo inzerátu (ID): 4285145 Datum vydání: 18.11.2024

Lokalita:
Frýdek-Místek

Rodinný d m 3+1 se zahradou 687 m² v obci Dobrá u Frýdku-Místku - Skv lá p íležitost k rekonstrukci a p estavb .

Nabízíme k prodeji rodinný d m s dispozicí 3+1 o užitné ploše 78 m², zastav ěné ploše 89 m² a rozlehlou zahradou o vým ě 687 m² v obci Dobrá u Frýdku-Místku. D m, který je z v tší ásti podsklepen, nabízí široké možnosti pro rekonstrukci nebo p estavbu podle vašich p edstav. V dom se nachází samostatná kuchyn , obývací pokoj a dva pokoje. Vytáp ění a oh ev vody – zajišt ěno kotlem na tuhá paliva (v dom je také plynový kotel, plyn je však delší as odpojen), d m je napojen na vodovodní ad, ale na pozemku je k dispozici také studna.

P ístupová cesta k domu je zajišt ěna v ěným b emenem cesty skrze okolní parcely.

Tento d m díky svému stavu skýtá obrovský potenciál pro p estavbu na moderní bydlení, nebo jej lze využít jako rekrea ní objekt – skv lá varianta pro ty, kte í hledají út k z m stského života v blízkosti p írody. Rozlehlá zahrada (687 m²) nabízí dostatek prostoru pro zahradni ění, relaxaci i výstavbu dalšího zázemí.

D m se nachází v klidné a žádané lokalit ě obce Dobrá. Obec je skv ěle dostupná, nachází se pouhých 10 minut jízdy od m sta Frýdek-Místek a nabízí tak ideální kombinaci klidu venkova a blízkosti m stské infrastruktury. V blízkém okolí se nachází veškerá ob anská vybavenost – školy, školky, obchody a restaurace. Blízkost Beskyd pak p ínáší široké možnosti pro turistiku a další volno asové aktivity.

Osobní vlastnictví, lze financovat hypotékou. Ukazatel energetické náro nosti: G* (PENB není k dispozici. Pokud bude dodán, bude údaj aktualizován).

ID inzerátu ESO:	4285145
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	15.10.2024
ID zakázky v RK:	399612
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	776 m ²
Užitná plocha:	78 m ²
Podlahová plocha:	78 m ²
Plocha sklepa:	50 m ²
Plocha zahrady:	687 m ²
Zastav ěná plocha:	89 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Majer

Tel:

+420730542484

Email:

david.majer@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remmaxalfa.cz