

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**3 200 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4287462 Datum vydání: 06.11.2024

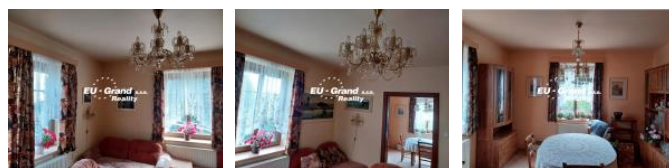
Lokalita:  
D ín

Rádi bychom Vám nabídli k prodeji velmi p kný, zrekonstruovaný rodinný d m, ve vyhledávané lokalit ve Šluknov pouhých 700 m vzdálený od centra. D m se nachází na krásném, slunném, klidném míst , nedaleko NP eské Švýcarsko. Nemovitost je p ístupna z místní zpevn ěné komunikace a je posazena do mírn svažitého terénu. Jde o samostatn stojící, z ástí podsklepenou budovu. Vytáp ění domu je ešeno lokálním plynovým topením, voda p ivedena z ve ejného ádu, odkanalizování svedeno do žumpy.

D m o dispozici 5+1 - vstupní chodba, obývací pokoj, jídelna, kuchy s vestav nou spíží, koupelna + sprcha + WC, technická místnost s plynovým kotlem a bojlerem, chodba s východem na zahradu a vstup do sklepa. V druhém pat e se nachází další místnosti – 1. je ložnice a šatna, 2. je pokoj pr chozí do ložnice a WC. Z chodby se jde na hezkou, suchou, prostornou p du. D m má zastav nou plochou 219 m<sup>2</sup> a zahradu 296 m<sup>2</sup> ideální na údržbu. Je zde altán, jezírko s lekníny, ovocné stromy, okrasné ke e a zahradní domek na ná adí. Pod domem je kryté stání na auto.

Pokud hledáte krásné místo pro klidné bydlení, m žete nás kdykoliv kontaktovat, rádi Vám poskytneme naše veškeré služby. Financování zdarma zajistíme. Neváhejte m kontaktovat- Tel.: 739 626 944

ID inzerátu ESO:	4287462
Inzerát vydán:	23.10.2024
Inzerát aktualizován:	06.11.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	296 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	219 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Gabriela Hejduková**

Tel:

**+420 739 626 944**

Email:

**gabriela.hejdukova@vdfreality.cz**

**EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické nám stí 104,  
40801 Rumburk**

Web:

**www.vdfreality.cz**