

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 790 000 K

íslo inzerátu (ID): 4288128 Datum vydání: 18.02.2025

Lokalita:
Nový Ji ín

Exkluzivn vám nabízím k prodeji rodinným d m 5+1 o užitné ploše p es 90 m² s pozemkem o velikosti 605 m² ve Starém Ji ín . D m je ur ený ke kompletní rekonstrukci nebo demolici.

Stavební pozemek je s mírným sklonem do 7 stup a dle územní plánu je zastavitelnost až 40%. Je také velice slunný, jelikož je orientovaný na jih a na hranici má veškeré inženýrské sít . Nachází se v samotném centru m sta.

M sto Starý Ji ín nabízí plnohodnotné místo pro život. Kousek od domova naleznete autobusovou zastávku, obchod COOP a také základní a mate skou školu a další ob anskou vybavenost. P írodu máte také na dosah ruky.

V p ípadn zájmu vám mohu p edložit vypracovanou studii od architekt , jak by takový nový d m mohl vypadat.

Pokud toužíte po klidném bydlení v samotném centru m sta, tak tato nemovitost je p ímo pro vás. N jakého toho úsilí a asu tady v nujete, ale bude to stát za to. Díky své lokalit a sob sta nosti se nemovitost m že stát nedílnou sou ástí t eba vašeho života.

Více informací v etn plánk , fotografií , rozboru pozemku najdete na mých webových stránkách www.stanislavslovak.cz/staryjicin. Pro další dotazy m neváhejte kontaktovat a brzo se vidíme osobn .

ID inzerátu ESO:	4288128
Inzerát aktualizován:	18.02.2025
Inzerát vydán:	25.10.2024
ID zakázky v RK:	13802
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	605 m ²
Užitná plocha:	90 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Zastav ná plocha:	85 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Slovák

Tel:

722534300

Email:

stanislav.slovak@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/