

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4288223 Datum vydání: 14.11.2024

Lokalita: Uherské Hradišt

Nabízíme Vám p íležitost pro nákup rodinného domu, který byl nedávno podroben kompletní rekonstrukci. Tento nádherný d m se nachází v centru Uherského Brodu, umíst ěný v klidné jednosm rné ulici, která zaru uje klid a soukromí pro Vás a Vaši rodinu.

Celková užitná plocha: cca 215 m²

Rozd ělení: 3 bytové jednotky (2x 3+kk, 1x 2+kk)

Vytáp ění a oh ev vody: Moderní plynové systémy

Okna: Kvalitní plastová okna zajiš ující výbornou izolaci

Exteriér: Velká zahrada o rozloze 287 m², ideální pro rodinné aktivity a odpo inek

Další výhody: Cihlový klenutý sklep a studna

Pro lepší p edstavu o možném budoucím stavu jsou Vám k dispozici p iložené vizualizace.

Umíst ění v centru m sta nabízí veškeré pohodlí m stského života s p íjemnou atmosférou malého m sta. V blízkosti se nachází obchody, školy, zdravotnická za ízení a ve ejná doprava, což íní tuto lokalitu vysoce žádanou.

Ideální pro investici - díky rozd ělení na t i samostatné bytové jednotky nabízí tento d m flexibilní možnosti využití - a už pro vlastní bydlení s pronájmem ostatních jednotek, nebo jako íst investí ní p íležitost s atraktivním výnosem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte realitního maklé e.

PENB nebyl zatím dodán proto uvádíme t ídu G.

Nemovitost lze financovat hypote ní m úv rem s jehož vy ízením Vám rádi pom Źeme.

ID inzerátu ESO:	4288223
Inzerát vydán:	25.10.2024
Inzerát aktualizován:	14.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	454 m ²
Užitná plocha:	215 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Kopunec

Tel:

+420 730 525 165

Email:

m.kopunec@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz