

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**5 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4290406 Datum vydání: 06.11.2024

Lokalita:  
**Tachov**

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji rodinný d m 6+1 s garáží, prostornou terasou a zahradou v Tachov , ul. Rokycanova. Po edm tem prodeje je samostatn stojící RD se zahradou o celkové vým e pozemek 481 m2. Užžitná plocha domu je cca 280 m2. V p ízemí domu se nachází vstupní veranda, chodba, prostorný obývací pokoj s krbem, kuchy , WC, koupelna se sprchovým koutem, kotelna, spíž a garáž. Po schodišti se dostaneme do obytného podkroví, které tvo í chodba, 5 ložnic, koupelna s WC a terasa, ze které je p ekrásný výhled na eku Mži. Díky vybudovaným kuchy ským linkám ve 2.NP je možné využívat jako vícegenera ní d m. P dní prostory lze využít ke skladovacím ú el m, nebo k p dní vestavb . Na d m navazuje garáž s vraty na dálkové ovládání. Vytáp ní domu je úst ední s plynovým kotlem, zároveň je zde automatický kotel na tuhá paliva. D m je napojen na ve ejný vodovod. Odpad je sveden do ve ejné kanalizace. D m je po áste né rekonstrukci (plastová okna, z ástí rozvody elekt iny, rozvody vody a odpad - plast). D m je zajímavý svou polohou, leží v blízkosti centra m sta, na náb eží eky Mže.

ID inzerátu ESO:	4290406
Inzerát vydán:	06.11.2024
ID zakázky v RK:	SF7824
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	301 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	280 m2
Podlahová plocha:	230 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastav ná plocha:	304 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Frýbl**

Tel:

**+420 774 725 355**

Email:

**stanislav.frybl@razka.cz****Realitní Samoobsluha****S.r.o.**

Tel:

**374 725 355**

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01****Tachov**

Web:

**www.razka.cz**