

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**13 400 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4290593 Datum vydání: 28.02.2025

Lokalita:  
**Benešov**

Hledáte ideální místo pro rodinné bydlení? Nabízíme vám skvělou příležitost k pořízení novostavby rodinného domu v malebné obci Krhanice.

Jedná se o právě dokončenou novostavbu rodinného domu o dispozici 5+1 a má celkovou podlahovou plochou 139m<sup>2</sup>. Dům splňuje energetickou třídu B, je vybaven tepelným čerpadlem značky BAXI s dálkovým ovládáním přes Wi-fi. Dále je zde komín a příprava pro krbová kamna. Konstrukce domu je betonových panelů. Střecha je pokryta taškami.

Tato právě dokončená nemovitost se pyšní moderním designem a promyšleným dispozitivním řešením. Interiér nabízí prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, ideální pro rodinné setkání a společné chvíle. Dále jsou k dispozici 3 ložnice, dvě koupelny a praktická technická místnost a pracovna, která se dá využít jako čtvrtá ložnice. Velká okna zajišťují dostatek přirozeného světla a propojení interiéru se zahradou. Zde naleznete terasu určenou pro dlouhé letní večery.

Pozemek je oplocen a jsou zde dvě parkovací místa.

Zhotovitel stavby dává na novostavbu záruku 50 let.

Krhanice se nacházejí v blízkosti přírody a poskytují vynikající příležitosti pro sportovní aktivity, turistiku a cyklovýlety. Zároveň je zajištěna dobrá dostupnost do okolních měst, což usnadňuje každodenní dojíždění.

Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v krásném prostředí.

ID inzerátu ESO:	4290593
Inzerát aktualizován:	28.02.2025
Inzerát vydán:	07.11.2024
ID zakázky v RK:	401568
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	932 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	139 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	92 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Václav Kofro**

Tel:

**+420606168697**

Email:

**vaclav.kofron@re-max.cz**

**RE/MAX Power**

Tel:

**+420 318 596 003**

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263**

**01 Dobruška**

Web:

**www.iremax.cz/re-max-power**