

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4291231 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

4 033 530 K

Lokalita:
Znojmo

Exkluzivn vám nabízíme ke koupi útulný rodinný d m 3+kk, který se nachází v poklidné lokalit Dyjákovic. Tento samostatn stojící zd ný domek nabízí nejen komfortní bydlení, ale i úchvatné prost edí pro vaše každodenní radosti.

Hlavní rysy:

Domek sestává z 3 pokoj + kuchyn s jídelnou, které jsou ideáln rozvrženy pro rodinný život. Výhodou je jist podlahové topení v obývacím pokoji, kuchyni a koupeln , vlastní plynový kondenza ní kotel i na oh ev vody.

Dispozice domu - obývací pokoj, kuchy ský kout s jídelnou, d tský pokoj, ložnice, koupelna, chodba, a hlavn terasa - p edstavte si klidné ráno s kávou na terase nebo ve erní grilování s p áteli. Na zahrad se m žete kdykoliv osv žit v soukromém bazénu.

M sí ní náklady kolem 4.000,-K zajiš ují ekonomické bydlení bez starostí. Domek nabízí možnost áste né modernizace podle vašich p edstav, což vám umožní vdechnout interiéru osobní charakter. Pro lepší p edstavu jsme p iložili vizualizaci d tského pokoje.

Exteriér bez údržby - nová omyvatelná fasáda a zateplené stropy zvyšují efektivitu a snižují pot ebu údržby.

P ipravenost na budoucnost - možnost výstavby garáže pro vaše pohodlí a bezpe nost. Nemovitost je p ipravena k nast hování od b ezna 2025, což vám dává dostatek asu na plánování a p ípravu vašeho nového domova.

Dyjákovice jsou m stys v okrese Znojmo v Jihomoravském kraji. Žije zde 937 obyvatel.

Nezmeškejte tuto jedine nou p íležitost stát se majitelem tohoto útulného domova, kde každý den m že být jako dovolená.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte realitního maklé e. PENB nebyl zatím dodán proto uvádíme t ídu G.

Nemovitost lze financovat hypote ní m úv rem s jehož vy ízením Vám rádi pom žeme.

ID inzerátu ESO:	4291231
Inzerát vydán:	11.11.2024
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	400 m ²
Užitná plocha:	82 m ²
Plocha zahrady:	318 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Novák

Tel:

+420 778 525 758

Email:

r.novak@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

Kv tná 167/3, 603 00 Brno

- Pisárky

Web:

www.coloseumreality.cz