

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**3 190 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4291368 Datum vydání: 05.02.2025

Lokalita:  
**Benešov**

Naše realitní kancelář Vám nabízí možný prodej rodinného domu z roku 1860 v klidné části obce Soutice o rozloze 83 m<sup>2</sup>, p da 80 m<sup>2</sup>, pozemek 268 m<sup>2</sup>.

V p ízemí se nachází útulná kuchy s kamny, dva pokoje, koupelna s WC, chodba, schody do podkroví. Podkroví o užitné ploše zhruba 80 m<sup>2</sup> nabízí velký potenciál pro další pokoje.

U domu se nachází veranda, kde si můžete vychutnat chvíle odpo inků. Navíc je zde i zahradní domek. Stav nemovitosti je dobrý. Na dom je pár let nová st echa, ale je pot eba rekonstrukce vnit ní části domu. Do domu je zavedená voda, kanalizace a plyn.

Ze Soutic je p ímé spojení do Prahy 57 min autobusem nebo do Zru e nad Sázavou 20 min.

Doporu ují prohlídku, která je možná po dohod ě i o víkendu.

ID inzerátu ESO:	4291368
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	11.11.2024
ID zakázky v RK:	13615
Budova je z:	Kámen
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	268 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	163 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	268 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	83 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eliška Lehnerová**

Tel:

**+420 777 770 919**

Email:

**lehnerova@sterlingreality.cz**

Z

**Sterling reality s.r.o.**

Tel:

**+420 775 300 465**

Adresa:

**Lubla ská 1319/7, 12000**

**Praha 2**

Web:

**www.sterlingreality.cz**