

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4291498 Datum vydání: 12.11.2024

Cena za nemovitost:

1 350 000 K

Lokalita:

Havlík v Brod

Nabízíme prodej rodinného domu v obci Závidkovice, Sv tlá nad Sázavou. D m o velikosti 3+1, užitná plocha 90 m², se nachází uprostřed obce, nedaleko malého rybníka.

Zastavěná plocha domu je 120 m², užitná plocha 90 m².

Dispozice: zádveř 4,3 m², pokoj 21,8 m² kuchyň 12,1 m², hala 7,6 m², ložnice 17,7 m², koupelna 4 m², komora 2,3 m², na p d pokoj 20 m². D evník 7 m².

D m stojí na základových pásech proložených kamenem, deska vybetována na št rkovém podsypu bez hydroizolace.

Obvodové a vnit ní zdivo smíšené. Nadpraží betonové p eklady.

Stropní konstrukce: trémový, d ev ný strop s rákosovým

podhledem. Zast ešení: sedlový krov, krytina cemento vláknitá.

Komín dvoupr duchový. Schody na p du d ev né.

Podlahy bez tepelné izolace, d ev né, linoleum, keramická dlažba.

Okna d ev ná špaletová, dve e d ev né. Deš ové svody a žlaby z lakovaného plechu.

El.proud sv telný a motorový. Oh ev teplé vody v koupeln - boiler.

Topení lokální na pevná paliva a el. p ímotopy. D m napojen na

obecní kanalizaci. Voda p ivedena pomocí erpadla z vlastní

studny - kopaná se skružemi. Plyn p iveden až na hranici

pozemku, postaven pílí . D m není obýván 1 rok a vyžaduje ur ité

stavební a jiné úpravy. Závidkovice obec se stálým po tem 83

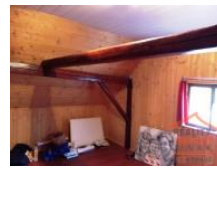
obyvatel.

V obci není žádná ob anská vybavenost, nejbliže ve m st Sv tlá

nad Sázavou. Nachází v okrese Havlí k v Brod. Zajímavosti v

okolí: M sto Lipnice nad Sázavou a Stvo idla na ece Sázav , jsou vyhledávaná výletní místa.

P ípravíme i nezávazný návrh financování od našeho úv rového specialisty.



ID inzerátu ESO:	4291498
Inzerát vydán:	12.11.2024
ID zakázky v RK:	2821
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	378 m ²
Užitná plocha:	90 m ²
Zastavěná plocha:	120 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Janiš

Tel:

+420774 289 077

Email:

fortunae@seznam.cz

FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Eliš ino náb eží 842, 50003

Hradec Králové

Web:

www.fortunae.cz