

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4291582 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

2 480 000 K

Lokalita:

Opava

Vážení zájemci, připravili jsme pro Vás prodej rodinného domu 3+1 v Brumovicích u Opavy!

D m se nachází na skvělém a klidném místě ve vesnici mezi Opavou a Krnovem. Je na bezpečném prostranství, které nezasáhla žádná velká voda, takže zde takřka nehrozí riziko povodní. K domu náleží kromě velké zahrady také volně stojící garáž, pergola, klna a udrna. D m je šateň podsklepen.

Technické parametry:

- Zastavěná plocha domu: 152 m²
- Garáž: 37 m²
- Zahrada: 1193 m²
- Celková plocha pozemku včetně zastavěných ploch: 1382 m²

Domek je obyvatelný – fungují zde všechny potrubné prvky, jako je voda, topení atd. Taktéž je d m suchý v s sklepa. Nicméně dle fotografií je vidět, že by d m potřeboval rekonstrukci, takže je ideální pro někoho, kdo by mu dal potrubnou péči a modernizaci.

Místnosti vhodné k bydlení se nacházejí v prvním patře: jsou zde 3 pokoje, oddělená kuchyně, koupelna, samostatné WC a kotelná. V prvním patře je pak jedna místnost a nevyužitá půda, z níž by bylo možné vybudovat další patro s pokoji.

Místo nabízí skvělou atmosféru, velkou zahradu pro všechny potřeby a rodinný klid. V těsné blízkosti se nachází základní škola, restaurace a potraviny – vše máte na dosah ruky. Z Opavy jste u domu do 15 minut, z Krnova pak za 10 minut.

V případě zájmu o další informace či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Těším se na Vás na prohlídkách.

Aleš Prchal

?+420 722 588 320

ID inzerátu ESO:	4291582
Inzerát vydán:	12.11.2024
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1382 m ²
Užitná plocha:	145 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

