

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4292385 Datum vydání: 24.01.2025

Cena za nemovitost:

**754 130 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

V zastoupení majitele nabízíme prodej rodinného domu o dispozici 2+1 v obci Oslnovice, okres Znojmo. D m je samostatn stojící, jeho p bližná užitná plocha je 130 m<sup>2</sup>, celková plocha pozemku je 381 m<sup>2</sup>.

Vchod do domu je p es dvorek, v p ízemí je veranda, špajz a velká prostorná kuchy s jídelnou. V pat e jsou pak další dva velké pokoje. Je zde možnost p dní vestavby - možnost d m rozší it o další pokoje. Pro lepší p edstavu o možném budoucím stavu p íkládáme vizualizace interiéru.

Na zahradu se jde p es stodolu ve které je zd ná garáž. Celý d m je p ed rekonstrukcí. Dispozici lze zm nit dle p edstav nového majitele.

Za vesnicí se rozprostírají p kné lesy, možnost houba ení. Možnost cyklistiky, turistiky - nedaleko od hradu Bítov, z íceniny Corštejn nebo zámku Vranov.

Obec Oslnovice se nachází cca 1 km od Vranovské p ehrady, chatové osady Chmelnice. Žije zde p bližn sto obyvatel.

Pr kaz energetické náro nosti nebyl dodán, z toho d vodu je uvedena t ída G. Nemovitost lze financovat hypote ním úv rem s jehož vy ízením rádi pom žeme.

Pro více informací i p ípadnou prohlídku neváhejte kontaktovat realitní maklé ku.

ID inzerátu ESO:	4292385
Inzerát vydán:	14.11.2024
Inzerát aktualizován:	24.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	381 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	130 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Krejová**

Tel:

**+420 773 756 726**

Email:

**e.krejcova@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno**

**- Pisárky**

Web:

**www.coloseumreality.cz**