

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4292610 Datum vydání: 16.01.2025

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

Lokalita:

Strakonice

POZOR: NOVÁ, ještě VÝHODNĚJŠÍ CENA!

Nové a moderní bydlení jen kousek od centra Strakonice? Ano – představuji Vám Byty Mutnice! V rámci projektu právě vznikají hned 3 krásné (bezbariérové) bytové jednotky o dispozici 3+kk se šedou dřevěnou podlahovou plochou 76 m², vlastní (před)zahradkou a parkovacím místem.

V nabídce pro Vás mám:

- 1.(levý, krajní) 3+kk 76 m² se zahradou 140 m² + parkovací místo (cena 4.990.000,-)
- 2.(prostřední) 3+kk 76 m² s předzahradkou 25 m² + parkovací místo (cena 4.790.000,-)
- 3.(pravý, krajní) 3+kk 76 m² se zahradou 140 m² + parkovací místo (cena 4.990.000,-)

Všechny byty se skládají ze dvou ložnic, spojeného obývacího pokoje s kuchyní a krásným výhledem do zahrady, koupelny s WC, vanou i sprchou a šatny/technické místnosti. Všechny bytové jednotky jsou šikové řešení, přičemž mají velmi silnou stěnu a vzdušnou.

Byty Mutnice jsou skvělou příležitostí koupit novostavbu = nové, komfortní, moderní bydlení za příznivou cenu. Jedná se o řešení, které snoubí pohodlné bydlení v bytě s benefity rodinného domu. Přizemní bytový dům s cihlovou konstrukcí je situován na okraji obce Mutnice u Strakonice. Tato lokalita nabízí klid a soukromí s výhodou místa na dosah ruky. Strakonice, město s čím dál tím bohatší občanskou vybaveností, jsou vzdáleny jen 3 minuty jízdy autem.

Výstavba je právě v procesu dokončené hrubé stavby. Právě probíhá zateplování fasády. Výhodou tohoto stádia pro kupující je možnost zasáhnout a nechat si byt dokončit dle vlastních preferencí a představ. Předpokládáné předání nemovitostí je plánované na jaro/léto roku 2025.

Koupit je možno realizovat hypotečním úvěrem. S výhodným financováním Vám rádi pomůžeme v rámci RX Financí. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost – kontaktujte makléřku nabídky pro podrobné informace ohledně standardů, zařazení, použitých materiálů, nahlédnutí do dokumentace projektu a termín prohlídky! Těším se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4292610
Inzerát aktualizován:	16.01.2025
Inzerát vydán:	15.11.2024
ID zakázky v RK:	402319
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Plocha pozemku:	140 m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Plocha zahrady:	140 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Tereza
Rosenbaumová**

Tel:

+420737188048

Email:

tereza.rosenbaumova@re-max.cz



RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**t . Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal

Zastav ná plocha:

80 m²