

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**10 750 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4292718 Datum vydání: 05.01.2025

Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

.Nabízím k prodeji novostavbu rodinného domu 5+kk s dv ma koupelnami a technickou místností.

Tento moderní a prakticky ešený d m byl postaven z kvalitních materiál a poskytuje dostatek prostoru i pro v tší rodinu.

D m je vytáp n úspornými elektrickými podlahovými rohožemi a je vybaven systémem recyklace deš ové vody, který slouží pro splachování dvou toalet. V každé ložnici najdete vestav né sk ín , které nabízí dostatek úložného prostoru, další velká sk í je umíst na v p edsíni. Všechna okna jsou vybavena venkovními žaluziemi Climax, pro zvýšení komfortu v letních m sících.

Sou ástí vybavení je moderní kuchy ská linka s pracovním ostr vkem a vestav nými spot ebi i. Dominantou obývacího pokoje jsou špi ková švédská krbová kamna, která spolehliv vytopí v tšinu domu.

Zahrada je rovinatá a orientovaná na jihozápad, s krásným výhledem do krajiny. K domu náleží prostorná dvougaráž 50 m2 s automatickými vraty a dostatkem místa pro uložení zahradní techniky. V okolí domu jsou upravené chodníky a terasa.

D m je p ípraven k okamžitému nast hování. Nezmeškejte tuto jedine nou p íležitost – sjednejte si prohlídku ještě dnes a letošní Vánoce m žete strávit v novém domov !

Pro více informací m prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4292718
Inzerát vydán:	16.11.2024
Inzerát aktualizován:	05.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1200 m2
Užitná plocha:	150 m2
Plocha zahrady:	1000 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**[https://realityspolu.cz](http://https://realityspolu.cz)**

