

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

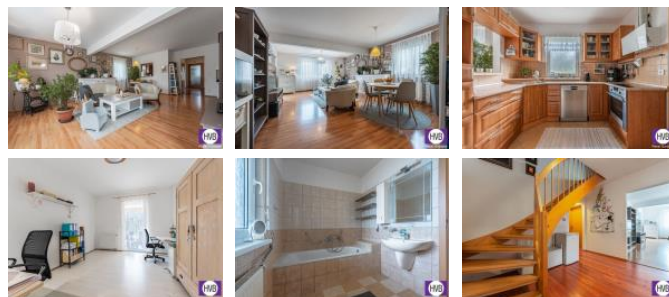
**11 450 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4292767 Datum vydání: 17.11.2024

Lokalita:  
**Písek**

Nabízíme na prodej RD 5+1 na pozemku 1218 m<sup>2</sup> v Dubí Ho e, vzdálené 12 km od Písku. Jedná se o d evostavbu z roku 2007 s obytným podkrovím. P ízemí domu tvo í vstupní p edsí , hala, kuchyn s praktickou spíží, honosný obývací pokoj se vstupem na terasu, pracovna a koupelna s vanou a WC. V pat e je velký d tský pokojík se šatnou, ložnice se vstupem na balkon a výhledem do zahrady, koupelna se sprchovým koutem a WC, pracovna a tech. místnost. Okna jsou chrán na p edokenními žaluziemi. Vytáp ní domu je ešeno novým kotlem Blazecombi ( na pelety, d evo) s akumula ní nádobou, což zajiš uje komfortní topení, snadné ovládání, oh ev vody el. bojler na 200l, jako záložní zdroj je zde elektrokotel. K domu náleží zahrada 1087 m<sup>2</sup>, kde nový majitel m že pokračovat ve zvelebování dle svých p edstav. Máte možnost volby, zda si dáte kávu na terase i v kouzelném rohu zahrady. D m je napojen na vlastní OV a obecní vodovod. Jedná se o velmi p íjemné bydlení. PENB se vypracovává. Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4292767
Inzerát vydán:	17.11.2024
ID zakázky v RK:	19703
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1218 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	168 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	1218 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1087 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	131 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Veronika Janotová**

Tel:

**608 984 290**

Email:

**vjanotova@hvbreal.cz****HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000****Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**