

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**3 650 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4293103 Datum vydání: 22.02.2025

Lokalita:  
**T ebí**

Exklusivn Vám nabízím k prodeji rodinný d m o dispozici 3+1 v Jarom ících nad Rokytnou. Nemovitost se nachází v klidné ulici K mod ín m a jedná se o rohový d m. Tato poloha nabízí klidný a krytý dvorek kde máte naprosté soukromí. Na dvorku jsou hospodá ské budovy, udírna a vytáp ěná zimní zahrada. V dom byla provedena renovace topení na plynový kotel, prob ěla rekonstrukce st echy, v etn folie. V interiérech jsou nové omítky, nové odpady, voda a elektř ina. Nelze opomenout novou nad asovou koupelnu se sprchovým koutem. Na dokon ění eká zimní zahrada, kde si poté vychutnáte chvíle pohody a relaxace. Pod domem je malý sklípek na uskladn ění zeleniny. Tato nemovitost je vhodná k celoro nímu bydlení, ale nadchne i chalupá e. Energetická t ěída „G“ je uvedena do asn , vzhledem k novele zákona .406/2000Sb.o hospoda ění s energií, po dodání podklad ě bude uvedena skute ěná energetická t ěída této nemovitosti. V p ípad ě zájmu mne neváhejte kontaktovat, rádi zajistíme i financování této nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4293103
Inzerát aktualizován:	22.02.2025
Inzerát vydán:	19.11.2024
ID zakázky v RK:	24578
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	233 m2
Užitná plocha:	233 m2
Zastav ěná plocha:	109 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karolína Hammer**

Tel:

**602534556**

Email:

**hammer@reality-  
proradost.cz**

**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**