

## K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4293302 Datum vydání: 05.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 150 000 K**

Lokalita:

### Rychnov nad Kn žnou

Nabízíme Vám ke koupi právě rekonstruovaný rodinný d m v blízkosti centra města Kostelec nad Orlicí. Tento prostorný d m s možností vícegeneračního bydlení má dvě obytná podlaží a velkorysou půdu, kde lze vybudovat další dva prostorné pokoje.

V prvním patře se nachází kuchyně, obývací pokoj, chodba, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V mezipatře je samostatná toaleta. Ve druhém podlaží jsou další tři pokoje s možností zřízení kuchyně a koupelna se sprchovým koutem. D m je díky své dispozici vhodný pro jednu větší rodinu i dvě samostatné domácnosti.

D m prošel kompletní rekonstrukcí, která zahrnuje nové elektrické rozvody, rozvody vody a odpad. Byly provedeny nové vnitřní omítky, stropy, instalována plastová okna a plovoucí podlahy. Obě koupelny jsou zrekonstruované. Střešní konstrukce byla renovována před cca osmi lety.

K domu patří klidná, zastřešená zahrada s květinovou a dřevěnou dílnou. Podle územního plánu je možné d m dále rozšířit na přilehlou část zahrady.

Pokud hledáte bydlení, které kombinuje moderní rekonstrukci, flexibilní dispozici a možnost rozšíření, tento d m je skvělou volbou. V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat.

Teď se na Vás!

ID inzerátu ESO:	4293302
Inzerát vydán:	20.11.2024
Inzerát aktualizován:	05.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	145 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	145 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
