

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4293796 Datum vydání: 10.03.2025

Cena za nemovitost:

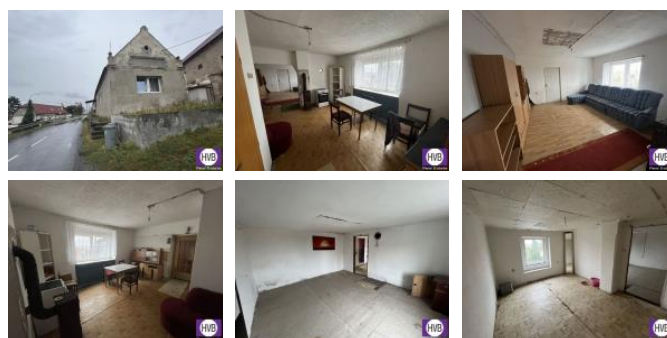
**1 990 000 K**

Lokalita:

**Litom íce**

Nabízíme k prodeji rodinný d m 4+1 o vým ě 205 m<sup>2</sup> s pozemkem o celkové ploše 470 m<sup>2</sup> v obci Klapý u Libochovic. Nemovist je dispozi n rozd lena na dv samostatná k ídla, která se dají p ed lat na bytové jednotky. Nemovitost je v osobním vlastnictví a vyžaduje rekonstrukci st echy. Pozemek je uzav en uzamykatelnou bránou. Fotky pozemku na vyžádání. Obec Klapý se nachází v blízkosti gotické památky, z íceniny hradu Hazmburk. Dopravní dostupnost do Litom íce a Roudnice nad Labem. Autem jsou Litom íce vzdálené 10 km (cca 15 minut), Roudnice nad Labem 15 km (cca 20 minut). Pravidelné autobusové spoje zajiš ují spojení s ob ma m sty, p í emž vlaková doprava je dostupná z Libochovic, vzdálených 3 km. V p ípad zájmu í dotaz neváhejte kontaktovat maklé e i p es víkend.

ID inzerátu ESO:	4293796
Inzerát aktualizován:	10.03.2025
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	19623
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	470 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	470 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	205 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Flieger**

Tel:

**736 654 360**

Email:

**mflieger@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**