

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4294873 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 340 000 K**Lokalita:  
**Kladno**

Nabízím k prodeji rodinný d m s dispozicí 4+1 a obytnou plochou 170 m<sup>2</sup> a celkovou vým rou pozemku 628 m<sup>2</sup>. D m má p vodní ást, která se skládá ze dvou pokoj a chodby. Tato ást domu je kamenná s p vodní st echou. P ístavba je propojena chodbou a disponuje dalším pokojem. Tato ást má novou st echou. V p ízemní ásti domu je i kamenný sklep. U vchodu do sklepa se nachází zd ný krb.

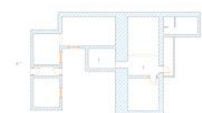
Výhodou této nemovitosti je i rozlehlá zahrada, která je i stavebním pozemkem. K domu pat í ještě menší pozemek, na kterém se nacházejí dva chlívkvy, možné využít jako pracovní dílny, p ípadn zbourat a využít jako parkovací místa.

D m má dva vchody. Jeden vchod je p es zahradu, druhý je do ulice p es francouzské okno.

K pozemku je p ívedena kanalizace, dv p ípojky vody a plyn. Nemovitost je doporu ena k celkové rekonstrukci.

Tmá je sou ástí m stys Zlonice nedaleko m sta Slaný. Ve Zlonicích je zdravotní st edisko, pošta, základní i mate ská škola, dále zde objevíte dominantu Zlonic - barokní kostel Nanebevzetí Panny Marie. Nabízí se pohodlný dojezd autem do Prahy, kde jste do 30 minut. Autobus jezdí do hlavního m sta každou hodinu.

ID inzerátu ESO:	4294873
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	23.11.2024
ID zakázky v RK:	14066
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	628 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	170 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	628 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Helešic**

Tel:

**774 956 705**

Email:

**lukas.helesic@qara.cz****QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00****Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**