

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4296510 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 193 600 K**

Lokalita:

**Kladno**

Nabízíme k prodeji rodinný cihlový d m cca 187 m<sup>2</sup> s garáží a dílnou cca 36m<sup>2</sup> se zahradou cca 926 m<sup>2</sup> na pozemku cca 1149 m<sup>2</sup> ve vyžádané lokalit ást obce Zlonice, okres Kladno. Vedle velké garáže se nachází prostorný sklep. Nemovitost je p ed rekonstrukcí. Dispozice je chodba, t i pokoje, koupelna a WC. Dále p ístup na prostornou p du, kterou lze po rekonstrukci využít jako další velkou obytnou místnost.

Nový majitel má p íležitost provést rekonstrukci podle svých p edstav. Umíst ní dom je ideální pro rodiny s d tmi, co hledají bezpečné a p íjemné bydlení. D m se nachází v klidné ásti obce s výbornou dostupností do Prahy, což zaru uje pohodové rodinné bydlení.

Možnost napojení na obecní kanalizaci a plyn v blízkosti domu. D m je p ípojen na obecní vodovod.

S užžitnou plochou cca 187 m<sup>2</sup> a rozlohou parcely 1149 m<sup>2</sup> nabízí tento d m dostatek prostoru pro pohodlný život celé rodiny. Nemovitost zahrnuje velkou udržovanou zahradu s ovocnými stromy.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4296510
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	29.11.2024
ID zakázky v RK:	19722
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1149 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	187 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	926 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	187 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dimitri Naumov**

Tel:

**739 281 635**

Email:

**dnaumov@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**[www.hvbreal.cz](http://www.hvbreal.cz)**