

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4296630 Datum vydání: 03.01.2025

Cena za nemovitost:

**8 999 000 K**

Lokalita:  
**eský Krumlov**

Nabízíme k prodeji nemovitost jako investiční příležitost ve Frymburku.

Přestože je nemovitost určena ke kompletní rekonstrukci, nabízí poměrně velké využití.

Nachází se hned vedle fotbalového hřiště, může sloužit jako zázemí pro sportovce, penzion, ale také jako poádání menších kulturních akcí.

Prvotní využití objektu byla truhlárna, následně pak jako restaurace s ubytováním a velká společenská místnost s barem.

V prvním patře se nachází 8 pokojů s vlastním sociálním zázemím.

Městys Frymburk nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně lyžařských sjezdovek, wellnessu se saunovým a vodním svazkem a dalších turisticky zajímavých míst.

Zastavěná plocha 306 m<sup>2</sup>, plocha pozemku 596 m<sup>2</sup>

ID inzerátu ESO:	4296630
Inzerát aktualizován:	03.01.2025
Inzerát vydán:	01.12.2024
ID zakázky v RK:	43268
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	306 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	550 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	902 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	596 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	306 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zbyněk Ševčík**

Tel:

**+420 776 588 782**

Email:

**sevcik@nemoreality.cz**

**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

**+420388319990**

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383  
00 Prachatice**

Web:

**www.nemoreality.cz**