

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

2 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4298116 Datum vydání: 12.12.2024

Lokalita: Prachatice

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný d m v B ezovíku. D m má 2. NP, celkovou podlahovou plochu 125 m² a je primárn ur en k rekonstrukci. D m je starý p ibližn 90 let a neprošel žádnou rekonstrukcí. Vytáp ní v dom je ešeno kamny ve v tšin místností. Voda je napojena na obecní vodovod a kanalizace je svedena do septiku. D m p edstavuje velkou p íležitost pro ty, kte í hledají projekt k rekonstrukci na klidném míst .

K domu náleží zahrada o rozloze 867 m², která je rozd lena na t í ásti. Dv ásti, 26 m² a 60 m² se nacházejí p ed a vedle rodinného domu. Poslední, ucelená ást o rozloze 781 m² nabízí velkou škálu možností, nap íklad vybudování venkovního posezení s krásným a ní ím nerušeným výhledem do okolí, í na Kle . Na zahrad se nachází kamenný p ístavek o vým e 12 m², který slouží jako kolna.

Dispozice 1. NP domu: Vstup p es malou p edsí do chodby, ze které je následn vstup na schodišt do 2.NP, do koupelny, kuchyn nebo místnosti (d íve využívanou jako sklípek). Z kuchyn se vstupuje do menšího pokoje. 2. NP: Nad schodišt m malá chodba, ze které se vstupuje do dvou pokoj , kdy z každého pokoje se dá vejít ješt do dalšího pokoje. 2. NP se tedy skládá ze 4 pokoj , malé chodby a schodišt .

V B ezovíku je autobusová zastávka, která vesnici spojuje s nejbližší obcí Ktiš, ve které se nachází áste ná ob anská vybavenost, v etn obchodu, MŠ, ZŠ a obecního ú adu. Nejbližší m sta, eský Krumlov a Prachatice jsou vzdáleny zhruba 20 Km, eské Bud jovice 30 Km a erná v Pošumaví 25 minut jízdy autem.

V p ípad vašeho zájmu o prohlídku nebo bližší informace k nemovitosti prosím kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4298116
Inzerát aktualizován:	12.12.2024
Inzerát vydán:	06.12.2024
ID zakázky v RK:	403095
Budova je z:	Kámen
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1001 m ²
Užitná plocha:	96 m ²
Podlahová plocha:	125 m ²
Plocha zahrady:	867 m ²
Zastav ná plocha:	134 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Hawelka

Tel:

+420606512862

Email:

david.hawelka@re-max.cz

RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vod anská 36, 383 01**Prachatice**

Web:

www.re-max.cz/profil