

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4298289 Datum vydání: 09.01.2025

Cena za nemovitost:

3 250 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji menší rodinný d m 3+1 v Karlových Varech, ulice Těbošská. D m stojí na pozemku o výměře 246 m² na krásném klidném místě u volnočasového areálu Rolava. Zastavěná plocha je 68 m² s tím, že se rozkládá do dvou pater, celková užitná plocha cca 120 m². V přízemí je předstí, chodba, obývací pokoj, pokoj, kuchyně, koupelna, toaleta a úložná komora, v patře je další velký pokoj, úložný prostor v podkroví a komora nad schody. Jedná se o montovanou dřevostavbu. Vytápění zajišťují krbová kamna, d m je napojený na veřejný vodovod a kanalizaci. V lokalitě je veškerá občanská vybavenost, 200 m od domu je Tesco, 7 minut autem je Varyáda. Karlovy Vary jsou dle jistě každoročního filmového festivalu a jsou plné parků, výborných restaurací, ve Varech pramení desítky teplých léčivých pramenů, zároveň je město zasazeno v krásné přírodě a není daleko od německých hranic. Cena zahrnuje právní servis a provizi realitní kanceláře. V případě zájmu zajistíme financování hypotéčným úvěrem u našich specialistů. D m je k dispozici od 1.7.2025. Prodávající si vyhrazuje právo výběru kupujícího.

ID inzerátu ESO:	4298289
Inzerát aktualizován:	09.01.2025
Inzerát vydán:	08.12.2024
ID zakázky v RK:	8682
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	246 m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	315 m ²
Plocha zahrady:	246 m ²
Zastavěná plocha:	68 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Janda

Tel:

+420 607 466 999

Email:

info@zooreality.cz

ZOO REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000

Praha 1

Web:

zooreality.cz