

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4298905 Datum vydání: 23.12.2024

Cena za nemovitost:

**9 500 000 K**

Lokalita:

**Krom lž**

Realitní kancelář nabízí k prodeji zrekonstruovaný, patrový rodinný d m v lukrativní, klidné ásti obce Byst ice pod Hostýnem na ul. Lipnická. Mimo rodinný d m je sou ástí prodeje i budova sloužící k podnikatelské innosti se samostatným vstupem zázemí. Rodinný d m je dispozi n ešen jako 4+kk a je kompletn napojen na inženýrské síť, voda a kanalizace je obecní. Vytáp ní domu je ešeno plynovým kotlem v etn podlahového vytáp ní. D m lze vytáp t i krbovými kamny. Interiér je ešen moderními prvky. V p ízemí domu je kuchy spojená s obývacím pokojem a dv ma koupelnami, první koupelna má vanu, WC a bidetem + umyvadlo se sk í kou. Druhá koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem. Dále se zde nachází špajz, technická místnost, ve které je umíst n plynový kotel, ístí ka vody, pra ka, suši ka, bojler a samostatná šatna. Do 1. patra vedou schody, kde je umíst ná ložnice, pokoj a šatna. Z p ízemí domu je samostatný p ístup k venkovnímu posezení. Vedlejší p ízemní budova sloužící k podnikatelským ú el m výroba pracovních od v se skládá ze t í místností, kuchy ky a WC. Vytáp ná objektu je plynem a kamny na tuhá paliva. Za ob ma objekty je vydlážd ný dv r, samostatný sklep a velká zahrada. M sí ní náklady na provoz rodinného domu jsou do 5 tis. K . V p ípad zájmu kontaktujte maklé e nabídky.



ID inzerátu ESO:	4298905
Inzerát aktualizován:	23.12.2024
Inzerát vydán:	11.12.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	1450 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	550 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	550 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	954 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	496 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**JUDr. Jusko Igor**

Tel:

**+420 774326486**

Email:

**igor@oknorealit.cz**

**OKNOREALIT IGIVEX  
S.R.O.**

Tel:

**+420844111141**

Adresa:

**Velká Dlážka 336/2, 750 02**

**P erov**

Web:

**www.oknorealit.cz**