

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

13 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4299976 Datum vydání: 03.01.2025

Lokalita:
Ústí nad Labem

Zprost edkujeme Vám prodej rodinného domu v žádané lokalitě Bukov v Ústí nad Labem

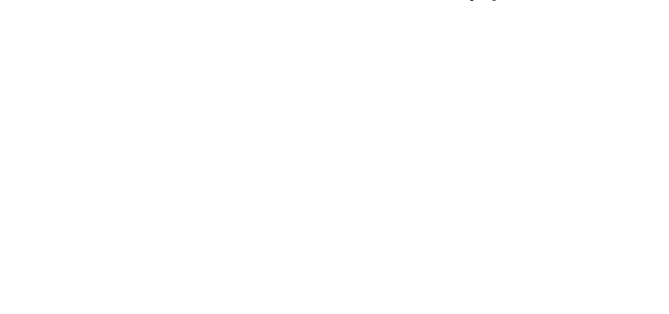
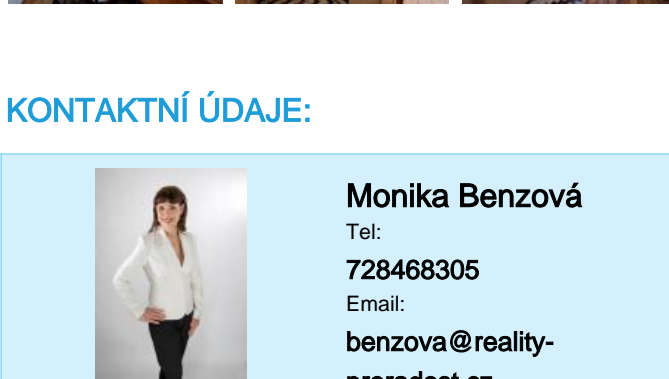
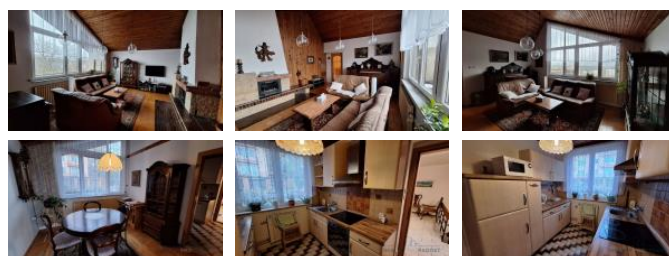
D m z roku 1980 má dv podlaží o celkové ploše 264 m² a je usazen do svažitého, architektem upraveného pozemku o celkové rozloze 819 m². D m prošel v roce 2010 rekonstrukcí do současné podoby.

Dispozi n je d m rozd len do dvou pater. První úroveň tvo í 1.NP, vstup do haly domu. Z haly je vstup do všech místností samostatn a na terasu s výhledem na Klíšské údolí. Centrální část, kterou tvo í prostorný obývací pokoj s krbem, jídelní kout, kuchy s kuchy skou linkou v etn spot ebi . Na stejném podlaží, je ložnice, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Po d ev ném dekorativním schodišti se dostanete do p ízemí domu, kde se nachází druhá kuchy , jídelna, obývací pokoj, ložnice, koupelna a WC, prádelna, sušárna. Z p ízemní haly je vstup na okrasnou zahradu.

Celý d m je vytáp n kombinovaným plynovým kotlem s oh evem TUV. D m je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. V přední části před domem je d ev né oplocení s podezdívkou, zahrada je oplocená pletivem.

M stská část Bukov je klidná reziden ní tvr , nacházející se v horní části m sta, s výbornou dopravní dostupností do centra m sta, na vlak. Autobusová zastávka je kousek od domu a v centru m sta jste za cca 10 minut.

ID inzerátu ESO:	4299976
Inzerát aktualizován:	03.01.2025
Inzerát vydán:	16.12.2024
ID zakázky v RK:	24864
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	819 m ²
Užitná plocha:	264 m ²
Podlahová plocha:	819 m ²
Plocha zahrady:	665 m ²
Zastav ná plocha:	137 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Benzová

Tel:

728468305

Email:

benzova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz