

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4300694 Datum vydání: 08.01.2025

Cena za nemovitost:

**1 900 000 K**

Lokalita:

## Hodonín

V zastoupení majitele nabízíme rodinný dům 2+1 s vinným sklepem v Blatnici pod Sv. Antonínkem. Dům se nachází v centru obce v blízkosti potoka. RD je po rekonstrukci, vše je v povodním stavu.

Dispozice: po vstupu do domu se nachází prostorná chodba a po pravé straně pokoj o velikosti 16m<sup>2</sup>, který se dá využít jako ložnice. Dále je zde kuchyň o velikosti cca 12 m<sup>2</sup> a spíž. Z kuchyně je vstup do obývacího pokoje o velikosti 15m<sup>2</sup>. Dále je zde koupelna se společným WC. Pozemek o velikosti 204 m<sup>2</sup> je spíše zastavěn. Kompletní stavby byly v roce 2008 kolaudovány a je k nim kompletní projektová

dokumentace. Na dvorku po levé straně je technická místnost, která byla využívána na pečení a zabíjání. Venkovní WC, prostor na uskladnění dřeva a nářadí. Kvalitní sklep s posezením a hospodářský objekt. Uprostřed dvorku je jímka. Vjezd na dvůr je zajištěn zprávně, který je vybudován po pravé straně domu. Dům je kompletně podsklepený. RD se dá využít i jako prostor k podnikání. Nachází se v obci Blatnice pod Sv. Antonínkem, která je památkovou rezervací vinných sklepů, vede tudy Cyrilometodějská poutní stezka s kaplí Sv. Antonína a rozléhá se pod severními výběžky Bílých Karpat. Pokud máte zájem o bližší informace kontaktujte makléřku Evu Slavíkovou.

ID inzerátu ESO:	4300694
Inzerát aktualizován:	08.01.2025
Inzerát vydán:	19.12.2024
ID zakázky v RK:	24836
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	325 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	121 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	325 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	204 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	121 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Slavíková**

Tel:

**720 946 466**

Email:

**slavikova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**