

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 950 000 K

íslo inzerátu (ID): 4301924 Datum vydání: 03.01.2025

Lokalita:
Kolín

Ve výhradním zastoupení vlastníků si vám dovoluji nabídnout ke koupi prostorný d m v eském Brod .

Rodinný d m poskytuje dostatek prostoru a soukromí i pro velkou rodinu. D m má momentálně dispozici 5 + 1 a podlahovou plochu 131 m². Při rekonstrukci by bylo možné jeho rozšíření o souasnou p du a získat tak celkem 161 m².

P ízemí domu nabízí obývací pokoj, ložnici, kuchy , koupelnu, WC, komoru a chodbu. V pat e najdete 3 další ložnice, komoru a p du. P ímo z domu se dostanete do sklepa.

Celková plocha pozemku íní 355 m². Na pozemku najdete také zahradní domek.

D m byl do sou asnosti obýván a udržován, je p ípraven pro nové majitele k p ípadné rekonstrukci a modernizaci podle jejich vlastních p edstav.

D m je napojen na elekt inu, kanalizaci, vodovod a plynovod. Vytáp ní je ešeno plynovým kotlem.

Díky své vynikající dopravní dostupnosti do Prahy, m že být eský Brod zajímavou alternativou pro pražské bydlení. V eském Brod je plná ob anská vybavenost. Najdete zde školy, školky, kompletní sí obchod a služeb. Vlákem se dostanete do centra Prahy za 30 minut a autem za 25 minut na erný Most.

V p ípad zájmu o prohlídku m kontaktujte na tel. 774 30 20 12.

ID inzerátu ESO:	4301924
Inzerát vydán:	03.01.2025
ID zakázky v RK:	402626
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	355 m ²
Užitná plocha:	131 m ²
Plocha sklepa:	7 m ²
Zastav ná plocha:	115 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Lucie Černá

Tel:

+420774302012

Email:

lucie.cerna@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz