

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4301932 Datum vydání: 03.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 499 000 K**

Lokalita:  
**Pardubice**

Sháníte nemovitost, rodinný d m na rozsáhlou rekonstrukci, nedaleko Pardubic a Hradce Králové, který si upravíte na míru dle Vašich představ? Nabízíme Vám právě tuto možnost, a to prodejem rodinného domu v obci Horní Jelení o obytné dispozici 1 x 3+kk a 1 x 1+kk a dvěmi koupelnami. K rodinnému domu dále náleží pozemek o celkové ploše 380 m<sup>2</sup> včetně garáže s dílnou a menším dvorkem, kde je možnost vybudovat relaxační zónu pro rodinu. Topení zajišťuje kotel a ohřev vody je zajištěn bojlerem, elektřina 220/380 V, voda a kanalizace je obecní.

Místo Horní Jelení se nachází ve Východních Čechách, asi uprostřed trojúhelníku, jehož vrcholy tvoří města Holice, Vysoké Mýto a Choceň. Svou polohou uprostřed lesů láká k projížďkám na kole, nebo k procházkám k blízkým rybníkům Pětinoze.

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti. Více informací u makléře Petra Kubíka, který se bude těšit na společnou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4301932
Inzerát vydán:	03.01.2025
ID zakázky v RK:	23482
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	380 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	130 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	130 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	279 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	115 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Kubíček**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**

**reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality s.r.o.**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Poběžní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**

