

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4302053 Datum vydání: 12.02.2025

Cena za nemovitost:

**1 490 000 K**

Lokalita:

**Olomouc**

Dovolujeme si Vám nabídnout d m k rekonstrukci o dispozici 2+1 v obci ervená Lhota u Litovle. Sou ástí je v tší garáž o velikosti 19m<sup>2</sup> a dvorek s k lnou na d evu. D m je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, elekt ina 220 a 380V, možnost napojení na plynofikaci obce. Nyní je topení ešeno krbovými kamny s rozvodem teplé vody do radiátor . Oh ev vody p es elektrický bojler. Zateplená fasáda a plastová okna sm rem do ulice. Parkování pro t i automobily je možné p ed domem na obecním pozemku. P edzahrádka je dále k dispozici pro využití. Objekt se nachází nedaleko dálnice sm ující na Olomouc a Šumperk, což z n j iní vhodnou p íležitost i pro komer ní využití, nap íklad pro skladování nebo provoz E-shopu. Doporu ují prohlídku. V p ípad více zájemc í majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodn jší nabídkce. Do konce února 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4302053
Inzerát aktualizován:	12.02.2025
Inzerát vydán:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	131458
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	152 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	50 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	152 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**