

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4302245 Datum vydání: 21.02.2025

Lokalita:

**Praha-východ**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný d m v žádané lokalitě obce K enice, která se nachází pouhých 30 minut jízdy od centra Prahy. Tento jedinečný prostor o podlahové ploše 385 m<sup>2</sup> je ideální volbou pro náročné klienty, kteří hledají nemovitost, která nabízí skvělou příležitost k vytvoření exkluzivního a osobitého bydlení.

Parametry nemovitosti:

- \* Dispozice: dvoupodlažní rodinný d m
- \* Podlahová plocha: 385 m<sup>2</sup>
- \* Pozemek: 1 048 m<sup>2</sup>
- \* Stav: Shell Core (vysoký standard pro individuální dokončení)
- \* Lokalita: K enice u Prahy – výborná dostupnost do hlavního města

Přízemí nabízí světlý obývací pokoj, na který volně navazuje jídelna s otevřenou kuchyní. Posuvná okna umožní přímý přístup na prostornou terasu a zahradu, ideální pro trávení času venku. Dále je zde prostorná vstupní hala, dva samostatné pokoje, dvě koupelny, oddělená toaleta, technická místnost a garáž pro dva vozy.

Horní patro disponuje hlavní ložnicí s šatnou, dvěma prostornými ložnicemi, rodinnou koupelnou a dostatkem úložného prostoru. Velkorysá terasa, přístupná ze dvou ložnic, nabízí ideální místo pro relaxaci s krásným výhledem.

K enice jsou perfektní volbou pro ty, kteří hledají klid a soukromí, přičemž mají na dosah všechny výhody blízkosti Prahy. Obec nabízí výbornou občanskou vybavenost – školu, školku, obchody – a zároveň se nachází v těsné blízkosti přírody, což zajišťuje příjemné a zdravé prostředí pro rodinný život.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky. Rádi vám také pomůžeme se zajištěním vhodného financování.

ID inzerátu ESO:	4302245
Inzerát vydán:	05.01.2025
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1048 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	385 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<http://realityspolu.cz>**

