

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4302357 Datum vydání: 09.03.2025

Cena za nemovitost:

5 900 000 K

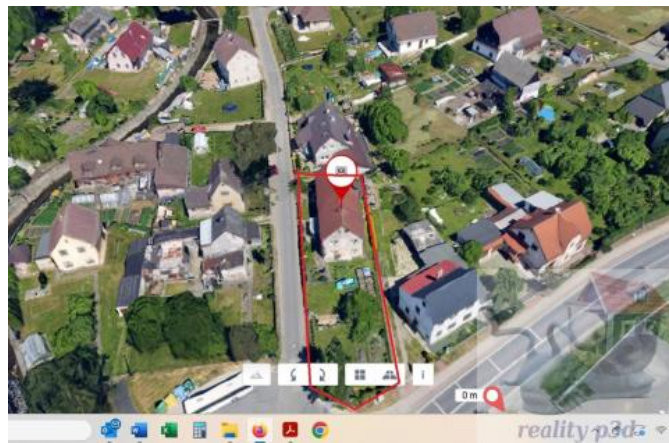
Lokalita:

eská Lípa

Prodej rodinného domu v Dolní Libchav , eská Lípa.
Dvoupodlažní rodinný d m na míst s velmi dobrou dostupností do centra m sta. Zastávka autobusu MHD cca minutu od domu.
Nákupní centrum vzdáleno pouze jednu zastávku MHD, cca 500m.
D m k trvalému bydlení i k rekreaci má dispozici 1+1 v p ízemí a 3+1 v pat e. K dispozici jsou dv koupelny a WC. V p ízemí je prostorná chodba s dřev ěným schodišt ěm, kuchy , obývací pokoj, koupelna s vanou a WC. Dále je v p ízemí komora, kotelna a vstup do velké stodoly.

V pat e je byt a vstup na p du, kterou by bylo možné také zobytnit.
Rekonstrukce prob ěly p evážn ě v roce 2000 a to v etn ě nových rozvod ěch elekt iny v m ědi, odpady, st echy Bramac. Okna jsou plastová, nová v r. 2010. Na další p ípadn ě rekonstrukce by bylo možné ěrpat dotaci oprav d m po babi ce. Topení je etážové, kotel na tuhá paliva i kombi kotel na plyn a oh ěv teplé vody. PENB G. Pitná voda z ve ejného vodovodu, užitková z vlastní studny, odpady kanalizace. Celková plocha pozemku 660m2. Jedná se o klidné místo na okraji m sta. Volný dle dohody.

ID inzerátu ESO:	4302357
Inzerát aktualizován:	09.03.2025
Inzerát vydán:	06.01.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	660 m2
Užitná plocha:	180 m2
Podlahová plocha:	180 m2
Plocha zahrady:	540 m2
Zastav ěná plocha:	120 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renáta Pet íková

Tel:

+420 603158961

Email:

reality@p3d.cz

Reality p3d s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Škroupovo nám stí 157,
470 01 eská Lípa**

Web:

www.p3d.cz