

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

8 950 000 K

íslo inzerátu (ID): 4302836 Datum vydání: 27.01.2025

Lokalita:
Plze -jih

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu s obytnou dispozicí 4+kk s terasou v obci Hradec u Stoda (Plze 20 minut). Jedná se o bungalov o zastavěné ploše 170 m², užitná 121 m² a pozemek o výměře 1039 m².

Dom je velmi prakticky navržený. Dispozice domu je následující: Dominantou domu je velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, dále jsou zde 3 samostatné pokoje, koupelna s vanou a sprchovým koutem, 2x WC, technická místnost a chodba.

Do ceny domu je započteno: venkovní terasa 13 m², kvalitní podlahové edokenní žaluzie, okna plastová izolovaná trojskla, zateplení fasády 20 cm - energetická třída B, krb v obývacím pokoji, vyložkování komínu.

Sít - el., tepelné čerpadlo, vlastní studna, obecní kanalizace, topení ústřední podlahové, internet a TV přes optický kabel. Prohlídka je možná kdykoliv po dohodě.

Naše hodnocení:

Vhodné pro náročného klienta - výborný poměr kvalita a cena, velmi pěkná lokalita.

Hradec u Stoda je hezká obec, je zde školka, škola, dobré autobusové spojení do Plzně, krásná příroda, koupání v lomu. Ideální pro rodinu s dětmi.

ID inzerátu ESO:	4302836
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
Inzerát vydán:	08.01.2025
ID zakázky v RK:	0000000242
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1039 m ²
Terasa:	13m ²
Užitná plocha:	121 m ²
Podlahová plocha:	121 m ²
Plocha zahrady:	869 m ²
Zastavěná plocha:	170 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Truxová

Tel:

+420 774 181 484

Email:

m.truxova@realitynil.cz

REALITY NIL

Tel:

+420377224496

Adresa:

Pod Bradova 368/2, 301 00

Plze

Web:

www.realitynil.cz